

PRAVILNIK O ZASEBNOSTI

UPRAVLJAVEC OSEBNIH PODATKOV

Upravljavec osebnih podatkov je družba PREMIUM NEPREMIČNINE d.o.o., Tržaška cesta 245, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: upravljavec ali družba).

Predmetni pravilnik o zasebnosti ureja uporabo osebnih podatkov, ki so družbi posredovani s strani uporabnikov ob uporabi spletne strani družbe Premium nepremičnine d.o.o. Na spletni strani družbe so lahko tudi povezave do spletnih strani tretjih oseb. V primeru odprtja te povezave boste zapustili spletno stran naše družbe. Nad spletnimi stranmi tretjih oseb nimamo nadzora, podatkov, ki jih te spletne strani zbirajo ne spremljamo in ne odgovarjamo za vsebino teh spletnih strani.

Upravljavec se zaveda pomena varstva osebnih podatkov. Razumemo skrb naših strank za zasebnost in zato z njihovimi osebnimi podatki ravnamo odgovorno. Družba v celoti spoštuje zaveze po zakoniti, poštenu in pregledni obdelavi osebnih podatkov.

VRSTE PODATKOV IN NAMEN OBDELAVE OSEBNIH PODATKOV

Vaše osebne podatke bo upravljavec obdeloval zgolj za namene, za katere jih je pridobil, in jih ne bo obdeloval za druge namene.

Obdelava na podlagi soglasja oziroma privolitve

V primeru, da se boste na naši spletni strani registrirali kot prejemnik novic ali izpolnili kontaktni obrazec, boste v obrazcu navedli podatke za stik (ime, priimek, naslov, telefonsko številko, e-naslov). Te podatke bomo uporabili z namenom zagotavljanja naših storitev in stik z vami v zvezi s storitvami za katere se zanimate. Informacije o drugih novostih, storitvah ali dogodkih vam bomo posredovali na podlagi vašega pisnega soglasja.

Podane privolitve za posamezne namene obdelave lahko urejate, prekličete ali podate soglasje tudi za druge namene obdelave svojih osebnih podatkov.

Vaše osebne podatke bo morebiti iz zakonskih razlogov potrebno razkriti tretjim osebam. Primer takšnih razkritij je obdelava podatkov za potrebe sodnih ali upravnih postopkov.

Obdelava pri zagotavljanju storitev

Upravljavec za zagotavljanje storitev ter za izpolnitev pogodbenih obveznosti sodeluje tudi z zunanji ponudniki storitev in jim za namene izvedbe storitve posreduje potrebne podatke. Obdelava osebnih podatkov je potrebna za namene pogodbenih ureditev, komunikacije z izvajalci storitev in druge namene, za katere se strinjate pri sodelovanju z upravljavcem.

Obdelava na podlagi zakonitega interesa

Na podlagi zakonitega interesa uporabljamo vaše osebne podatke namene poslovnih analiz in vodenje evidenc, za odkrivanje in preprečevanje zlorab ter zagotavljanja varnosti, kakor tudi za namene morebitnih sodnih in upravnih postopkov.

Osebne podatke lahko uporabljamo tudi na za namen neposrednega trženja, na podlagi predhodno zakonito pridobljenih osebnih podatkov. Obdelavi podatkov z namenom neposrednega trženja lahko kadarkoli ugovarjate skladno z vašimi pravicami.

PRAVICE UPORABNIKA

Uporabnik lahko dane privolitve glede obdelave osebnih podatkov kadarkoli trajno ali začasno, v celoti ali delno prekliče s pisno zahtevo, poslano na naslov upravljavca. Preklic privolitve ne vpliva na zakonitost obdelave, ki se je na podlagi privolitve izvajala do njenega preklica.

Pravica do seznanitve: pomeni, da imate pravico do seznanitve ali družba obdeluje vaše osebne podatke in v primeru da jih imate pravico pridobiti dostop do osebnih podatkov in naslednjih informacij:

- nameni obdelave;
- vrste osebnih podatkov;
- uporabnike ali kategorije uporabnika, ki so jim bili ali jim bodo razkriti osebni podatki;
- predvideno obdobje hrambe osebnih podatkov ali, če to ni mogoče, merila, ki se uporabijo za določitev tega obdobja;
- kadar osebni podatki niso zbrani od uporabnika, vse razpoložljive informacije v zvezi z njihovim virom;

Pravica do popravka: uporabnik ima pravico zahtevati, da upravljavec popravi netočne osebne podatke v zvezi z vami ter ob upoštevanju namenov obdelave, pravico do dopolnitve nepopolnih osebnih podatkov.

Pravica do izbrisa: uporabnik ima pravico zahtevati, da upravljavec vaše osebne podatke izbriše, v primeru enega od naslednjih razlogov:

- osebni podatki niso več potrebni za namene, za katere so bili zbrani ali kako drugače obdelani;
- kadar prekličete privolitev, na podlagi katere poteka obdelava vaših osebnih podatkov in kadar za obdelavo ne obstaja nobena druga pravna podlaga;
- kadar obdelavi ugovarjate, za njihovo obdelavo pa ne obstajajo nobeni prevladujoči zakoniti razlogi;
- kadar ugovarjate obdelavi za potrebe neposrednega trženja;

Pravica do omejitve obdelave: pravico imate zahtevati, da upravljavec omeji obdelavo vaših osebnih podatkov, kadar velja en od naslednjih primerov:

- kadar oporekate točnosti podatkov, in sicer za obdobje, ki upravljavcu omogoča preveriti točnost osebnih podatkov;
- obdelava je nezakonita, vi pa nasprotujete izbrisu osebnih podatkov ter namesto tega zahtevate omejitev njihove uporabe;
- vaših osebnih podatkov ne potrebujemo več za namene obdelave, temveč jih vi potrebujete za uveljavljanje, izvajanje ali obrambo pravnih zahtevkov;
- če ste vložili ugovor v zvezi z obdelavo, ki temelji na zakonitih interesih upravljavca, dokler se ne preveri, ali zakoniti razlogi upravljavca prevladajo nad vašimi razlogi.

Pravica do prenosljivosti podatkov: pravico imate, da prejmete vaše osebne podatke, ki ste nam jih posredovali, v strukturirani, splošno uporabljani in strojno berljivi obliki, in pravico, da te podatke posredujete drugemu upravljavcu, kadar obdelava temelji na vaši privolitvi ali se obdelava izvaja z avtomatiziranimi sredstvi.

Pravica do ugovora: kadar vaše podatke obdelujemo na podlagi zakonitega interesa z namenom neposrednega trženja, lahko taki obdelavi kadarkoli ugovarjate.

Pisno zahtevo za dostop, dopolnitev, popravek, omejitev obdelave ali izbris osebnih podatkov, prav tako tudi zahtevo za prenos podatkov lahko podate na info@premium-nepremicnine.si ali na naslov družbe.

V primeru, da menite, da se vaši osebni podatki shranjujejo ali kako drugače obdelujejo v nasprotju z veljavnimi predpisi, ki urejajo varstvo osebnih podatkov, imate pravico do vložitve pritožbe nadzornemu organu za varstvo podatkov.

PIŠKOTKI

Upravljaavec na spletnem mestu uporablja piškotke. Piškotki so majhne računalniške datoteke, ki se ob obisku strani shranijo na vaš računalnik in nam omogočajo, da vas prepoznamo in vam lahko olajšamo nadaljnje obiske strani. Z nastavitvami v vašem brskalniku se lahko odločite ali boste piškotke sprejeli ali zavrnil. Če se odločite, da onemogočite piškotke, morda ne boste mogli dostopati do vseh funkcionalnosti spletne strani.

POSLOVNI PRENOSI

V primeru, da pride do poslovnega prenosa, kot je npr. statusno preoblikovanje, prodaja družbe, združitve ali pripojitev ali s kakršnimkoli drugim prenosom sredstev bomo podatke prenesli v razumnem obsegu in kot bo potrebno za poslovni prenos ter pod pogojem da se druga stranka zaveže k spoštovanju vaših osebnih podatkov v skladu z veljavnimi predpisi o varstvu osebnih podatkov.

VELJAVNOST IN KONTAKT

Pravilnik o zasebnosti velja od 1.6.2019 dalje. Za vsa vprašanja glede uporabe osebnih podatkov nas lahko kontaktirate na info@premium-nepremicnine.si

Ljubljana, 01.06.2019

PREMIUM NEPREMIČNINE d.o.o.