



## Prodaja, poslovni prostor: PROSENIŠKO, ŠENTJUR 195.000,00 EUR

181 m<sup>2</sup>, prostor za storitve, zgrajen l. 1988, adaptiran l. 2001, 1.180 m<sup>2</sup> zemljišča, P/P, dostopna lokacija, veliko parkirišče, prodamo. Cena: 195.000,00 EUR

Ob glavni cesti Celje-Šentjur na Proseniškem, je naprodaj poslovna stavba, v izmeri 181 m<sup>2</sup>. Stavba stoji na 1.180 m<sup>2</sup> veliki parceli, ima direkten dostop z glavne ceste varovan z zapornico in veliko parkirišče.

Objekt je bil zgrajen leta 1988, okna in instalacije so bile obnovljene leta 2001, ogrevanje je centralno na kurilno olje.

Razporeditev prostorov: vhod, čakalnica - recepcija, prostori za izvajanje terapij, kuhinja, sanitarije in kurilnica.

Objekt se prodaja neopremljen, v dogovoru z lastnikom je možen odkup opreme.

Objekt se je uporabljal za izvajanje terapevtskih dejavnosti, možne so tudi druge storitvene, trgovske, gostinske... dejavnosti ali sprememba namembnosti v stanovanjski objekt.

Nudimo pomoč pri urejanju kredita, nakup predstavlja tudi odlično naložbeno priložnost.

Pogoj prodajalca: kupec prevzame obveznost plačila 2% davka na promet nepremičnin.

Več info na **070/222-110** ali **info@premium-nepremicnine.si**

Posredovanje: Prodaja

Tip: Poslovni prostor - Prostor za storitve

Velikost: 181,00 m<sup>2</sup>

Nadstropje: P/P

Lokacija: PROSENIŠKO, ŠENTJUR, Savinjska

Država: Slovenija

Letnik: zgrajeno leta 1988  
adaptirano leta 2001

EI: EI v izdelavi

